

**Федеральное государственное учреждение здравоохранения  
«Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»**

(ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»)

ул. Фрунзе, д. 84, г. Новосибирск, 630099

тел/факс 224-58-38 E-mail: [cgnsso@cn.ru](mailto:cgnsso@cn.ru) ОКПО 76681824 ОГРН 1055406020845 ИНН/КПП 5406305556/540601001



Утверждаю  
Заместитель главного врача  
В.Я. Артамонов

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на производство (вид деятельности, работ и услуг)**

«15» апреля 2011 года

№ 6-568/07- 98

- 1. Наименование производства, вида деятельности, работ, услуги:** Здания, строения, сооружения, оборудование и иное имущество, которые предполагается использовать для осуществления образовательной деятельности в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении города Новосибирска «Детский сад № 498 комбинированного вида» г. Новосибирск, ул. Выборная, 101/4 и ул. Выборная, 20.
- 2. Заказчик (наименование, юридический адрес):** Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 498 комбинированного вида», г. Новосибирск, ул. Выборная, 101/4.
- 3. Перечень документов, представленных на экспертизу:** предписание № 11/842 от 01.04.11г., свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц №1025401919454 от 16.06.2010 г., свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе по месту нахождения от 28.06.2001г., свидетельства о государственной регистрации права на оперативное управление имуществом от 30.12.2008г. и 17.03.2009г., устав учреждения, акт санитарно-эпидемиологического обследования от 12.04.11г.
- 4. При проведении экспертизы использовались следующие нормативные документы:** СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях»; СанПиН 2.4.1.2791-10 «Изменения № 1 к СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».
- 5. При проведении экспертизы установлено:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 498 комбинированного вида» размещается по 2-м адресам: по ул. Выборная, 101/4 и по ул. Выборная, 20.

**Корпус по ул. Выборная, 101/4** занимает отдельно стоящее 2-этажное здание, размещенное внутри жилого массива. Здание построено в 1989 году по типовому проекту. Системы горячего, холодного водоснабжения, канализации, отопления подключены к центральным сетям, находятся в рабочем состоянии.

Земельный участок площадью 11518 кв.м, огорожен. Имеется наружное электрическое освещение. Озеленение участка составляет 50% от общей площади, что соответствует санитарным нормам. На земельном участке выделены игровая, спортивная, хозяйственная зоны. В зоне игровой территории оборудовано 13 игровых площадок с теньевыми навесами, малыми игровыми формами. На физкультурной площадке установлено оборудование для выполнения учебных программ по физическому воспитанию. Игровое и спортивное оборудование соответствует возрасту детей. Хозяйственная зона располагается со стороны входа в производственные помещения пищеблока, имеет отдельный въезд с улицы. Для сбора мусора и пищевых отходов установлено 2 металлических контейнера на бетонированной площадке. Проезды и подходы к зданию имеют твёрдое асфальтовое покрытие.

Здание рассчитано на 235 мест, фактически списочный состав 315 детей. Организовано 13 групп, в том числе: 2 группы для детей раннего возраста, 11 групп для детей дошкольного возраста, из них 4 группы для детей с нарушениями речи. Режим работы учреждения 12-часовой в условиях 5-ти дневной рабочей недели. Питание 4-х разовое. Приём пищи осуществляется в группах.

Групповые ячейки размещены на 1 и 2-ом этажах здания с соблюдением принципа групповой изоляции и имеют полный набор помещений:

- приёмные (по 14,4 кв. м), оборудованы шкафами с индивидуальными ячейками для хранения верхней одежды, скамейками, условия для просушивания одежды и обуви детей имеются;

- игровые (50,3 - 54,9 кв. м), оборудованы 2-х и 4-х местными столами и стульями №№ 00, 0, 1, 2, 3 в соответствии с ростовыми показателями детей;

- в буфетных (по 2,4 кв. м) для мытья сервизной посуды установлены 2-х секционные моечные ванны, сушилки, шкафы для хранения посуды;

- в спальнях (38,3 - 48,5 кв. м) установлены стационарные кровати с жёстким ложем, размеры кроватей соответствуют ростовым показателям детей;

- в туалетных комнатах (5,8 - 9,1 кв. м) ясельных групп установлено по 3 раковины для мытья рук; 1 сливу для мытья горшков, 1 шкафу для хранения горшков, 1 душевому поддону; в дошкольных группах - по 3 - 4 унитаза в открытых кабинках, по 3-4 умывальные раковины. В старшей, подготовительной группах имеются отдельные туалеты для мальчиков и девочек. Высота установки санитарных приборов соответствует санитарным нормам.

Внутренняя отделка помещений групповых ячеек соответствует гигиеническим требованиям: стены и потолки окрашены влагостойкой краской, полы покрыты линолеумом. В буфетных и туалетных комнатах

стены на высоту 1,5м облицованы глазурованной плиткой, пол покрыт керамической плиткой. Защитные ограждения на радиаторах отопления в группах имеются. Естественное освещение в игровых одно - двухстороннее, в качестве солнцезащитных устройств используются тканевые шторы. Искусственное освещение представлено люминесцентными лампами и лампами накаливания с защитной арматурой. Все световые точки исправны. Измеренные уровни искусственной освещенности соответствуют СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещённому освещению жилых и общественных зданий» (протокол № ГД-160 от 21.12.10г, выданный ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в НСО»).

Вентиляция в помещениях естественная, канальная, проветривание осуществляется через фрамуги. Параметры микроклимата соответствуют санитарным нормам (протокол № ГД-140 от 21.12.10г, выданный ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в НСО»).

В детском саду оборудованы залы – для музыкальных занятий (101,8 кв. м) и для физкультурных занятий (83,5 кв.м). Внутренняя отделка в музыкальном зале и в зале для проведения физкультурных занятий соответствует санитарным требованиям - стены окрашены влагостойкой краской, на полу - линолеум. Имеется необходимое оборудование для выполнения образовательных программ. На радиаторах установлены защитные ограждения. Искусственное освещение представлено люминесцентными лампами с защитной арматурой.

В детском учреждении имеется плавательный бассейн, функционирует на проточной системе водообмена. В состав помещений бассейна входят: зал ванны (34,3 кв.м), душевая на 3 сетки (7,5 кв.м), раздевалка (16,5 кв.м), комната отдыха, туалет (4,5 кв.м). Длина ванны – 8,1 м, ширина – 3,05 м, глубина от 0,65 м до 0,85 м. Искусственное освещение зала бассейна осуществляется люминесцентными лампами с защитной арматурой. Имеется приточно – вытяжная система вентиляции. Внутренняя отделка помещений бассейна соответствует требованиям.

Медицинский блок размещен на первом этаже и состоит из медицинского кабинета (10,4 кв.м), процедурного кабинета (6,6 кв.м), изолятора на 1 койку (5,7 кв.м). Все помещения обеспечены естественным освещением. Внутренняя отделка помещений соответствует гигиеническим требованиям. Медицинским оборудованием, инвентарем медицинский блок обеспечен в соответствии с требованиями. В каждом помещении установлены раковины с подводкой холодной и горячей воды.

В детском саду организовано 2 логопедических кабинета по 57,0 кв.м. с зеркалами и раковинами с подводкой холодной и горячей воды.

Пищеблок расположен на первом этаже площадью 41,3 кв.м. Работает на сырье. В состав пищеблока входят:

- горячий цех с раздаточной, где установлены 2 электроплиты на 6 конфорок с жарочным шкафом, пекарский шкаф, электрокипятильник,

овощерезательная машина, протирачная машина, электросковорода, производственные столы, производственная ванна, раковина для мытья рук;

- мясо-рыбный цех, установлены электромясорубка, 2 ванны для мытья рыбы и мяса, производственные столы, раковина для мытья рук;

- моечная кухонной посуды с 2-мя ваннами для мытья кухонной посуды и инвентаря, стеллажами для сушки посуды и кухонного инвентаря;

- цех первичной обработки овощей площадью 3,3 кв. м, установлены картофелечистка, ванна для мытья овощей.

- комната суточного запаса продуктов площадью 9,3 кв. м, установлены среднетемпературный холодильный шкаф, для хранения продуктов имеются стеллажи, подтоварники;

- кладовая продуктов площадью 33 кв. м, установлено 2 бытовых холодильника, низкотемпературный ларь, стеллажи, подтоварники;

Холодильное и технологическое оборудование в рабочем состоянии. Поточность технологического процесса соблюдается.

Внутренняя отделка помещений пищеблока соответствует гигиеническим требованиям – потолок окрашен масляной краской, стены на высоту 1,8 м отделаны облицовочной плиткой, на полу – керамическая плитка.

Приточно-вытяжная система вентиляции в рабочем состоянии.

Постирочная состоит из стирально-разборочного (17,2 кв.м), сушильно - гладильного (14,0 кв.м) отделений, комнаты для хранения чистого белья (3,3 кв.м). Отделка помещений соответствует гигиеническим требованиям - стены и потолок окрашены влагостойкой краской, пол покрыт керамической плиткой. Оборудование: 2 стиральные машины - полуавтомат, центрифуга, электрочайник для кипячения белья, бытовая ванна, стол и утюги для глажения белья, стеллажи для хранения чистого белья. Вентиляция вытяжная, осуществляется оконным вентилятором. Поточность обработки белья соблюдается.

**Здание по адресу ул. Выборная, 20** отдельно стоящее двухэтажное, 1964 года постройки, подключено к центральным системам холодного водоснабжения и отопления. Централизованная система горячего водоснабжения отсутствует, горячая вода подается от накопительных электронагревателей, установленных в пищеблоке, в буфетных групп, в туалетных комнатах - умывальные раковины обеспечены подводкой горячей воды. Здание канализовано в выгребную яму, еженедельный вывоз сточных вод осуществляется ООО «Чистый мир» по договору №000653 от 01.01.2011г.

Здание размещено на самостоятельном земельном участке площадью 3776 кв.м. Участок огражден, целостность ограждения не нарушена. Имеется наружное электрическое освещение. Озеленение участка составляет 50% от общей площади территории, что соответствует гигиеническим требованиям. На земельном участке выделены зоны: игровая, хозяйственная. В игровой зоне для каждой группы оборудованы игровые площадки. Имеется общая физкультурная площадка. Игровое и спортивное оборудование соответствует

- раздевальню, оборудованную шкафами для верхней одежды с сушилками для одежды и обуви, скамейками.

- игровую площадь 67,9 - 68,8 кв. м, оборудованную детской мебелью - столами с регулируемой высотой и стульями групп №№ 1,2,3; спальни не предусмотрены, для дневного сна используются трансформируемые трехуровневые кровати с жестким ложем.

- буфетную - 2,7 кв. м, установлены 2-х секционные моечные ванны, сушилки, шкафы для посуды.

- туалетную площадью 9,7 - 10,8 кв. м, и туалетной комнате группы раннего развития установлены раковины для мытья рук, ячейка для горшков, детский унитаз, слив для мытья горшков, душевой поддон; в дошкольных группах унитазы установлены в открытых кабинках, душевые поддоны имеются, высота установки умывальных раковин соответствует санитарным нормам.

Внутренняя отделка помещений соответствует гигиеническим требованиям; стены на высоту 1,7 м окрашены масляной краской, пол покрыт линолеумом. В туалетных комнатах, буфетных стены на высоту 1,5 м и пол облицованы керамической плиткой. Установлены защитные ограждения на радиаторах, что соответствует санитарным требованиям.

Естественное освещение в групповых одно - двухстороннее, в качестве солнцезащитных устройств используются жалюзи. Искусственное освещение представлено люминесцентными лампами с защитной арматурой. Измеренные уровни искусственной освещенности соответствуют СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий» (протокол № 1/Д-118 от 16.11.10г., выданный ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в ИСО»).

Вентиляция естественная канальная, проветривание осуществляется через форточки.

Зал для музыкальных и физкультурных занятий - 67,7 кв. м размещен на втором этаже. Внутренняя отделка соответствует гигиеническим требованиям. Имеется необходимое оборудование для выполнения учебных программ по физическому воспитанию детей и для музыкальных занятий.

Пиццедок размещен на первом этаже, работает на сырье. В состав помещений входят:

- горячий цех - 30,9 кв. м, где имеются отдельные зоны для обработки сырой и готовой продукции, выделена зона для мытья кухонной посуды. Установлены 2 ванны для мытья мяса-рыбы и овощей; 2-х секционная моечная ванна для мытья кухонной посуды и инвентаря; раковина для рук. Оборудование: электроплита на 6 конфорок с духовым шкафом, 2 электромясорубки для сырых и вареных продуктов, картофелешетка, бытовой холодильник, разделочные столы для сырой и готовой продукции. Поточность технологического процесса соблюдается.

- складское помещение - 6,8 кв. м, оснащено 2-мя бытовыми

Вентиляция механическая вытяжная (оконный вентилятор), в рабочем состоянии.

Внутренняя отделка помещений пищеблока соответствует гигиеническим требованиям: стены на 1,8 окрашены масляной краской, на полу - кафельная плитка, потолок окрашен влагостойкой краской. В складском помещении стены окрашены масляной краской, на полу постелен линолеум.

Медицинский блок размещается на втором этаже здания, состоит из 2-х смежных помещений: медицинского кабинета - 7,7 кв. м и процедурной - 7,4 кв.м. Установлена раковина с подводкой холодной и горячей воды через смеситель. Оснащение медицинским оборудованием и инвентарем соответствует санитарным требованиям. Внутренняя отделка помещений выполнена из материалов, допускающих проведение влажной уборки и дезинфекции.

Стирка белья организована в постирочной по ул. Выборная, 101/4.

**Вывод:** Здания, строения, сооружения, оборудование и иное имущество, которые предполагается использовать для осуществления образовательной деятельности в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении города Новосибирска «Детский сад № 498 комбинированного вида», по адресам г. Новосибирск, ул. Выборная, 101/4 и ул. Выборная, 20 **соответствуют** СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях»; СанПиН 2.4.1.2791-10 «Изменение № 1 к СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

Эксперт



Г.Ф. Городилова